



07.11.2016

## **BANDO ASSEGNAZIONE PER N.4 ALLOGGI riservati PRIORITARIAMENTE A GIOVANI COPPIE**

**LE DOMANDE DI ASSEGNAZIONE DOVRANNO ESSERE CONSEGNATE IN SEDE  
ENTRO LE ORE 12.30 DEL GIORNO  
VENERDI' 16 DICEMBRE 2016**

Requisiti, obblighi e avvertenze di carattere generale:

### da leggere attentamente

IN BASE ALL'ART. 43.1 DELLO STATUTO DELLA COOPERATIVA IL BANDO E' RISERVATO AI SOCI DELLA COOPERATIVA CHE SI TROVINO NELLA CONDIZIONE DI "GIOVANE COPPIA".

PER GIOVANE COPPIA SI INTENDE QUELLA IN CUI IL SOCIO RICHIEDENTE CONTRAE MATRIMONIO PER LA PRIMA VOLTA O SI E' GIA' SPOSATO.

POSSONO ALTRESI' CONCORRERE COLORO CHE CONVIVONO IN MODO CONTINUATIVO DA ALMENO TRE ANNI DALLA DATA DI EMANAZIONE DEL BANDO.

UNO DEI DUE NUBENDI O CONIUGI O CONVIVENTI NON ABBIA SUPERATO IL 35° ANNO DI ETÀ.

**POSSONO ALTRESI' PARTECIPARE AL BANDO ANCHE TUTTI I RESTANTI SOCI CHE POTRANNO RISULTARE ASSEGNATARI SOLO SE NON CI FOSSE ALCUNA RICHIESTA DA PARTE DI GIOVANI COPPIE.**

Il bando è riservato ai Soci che siano in possesso dei requisiti previsti dagli art. 40 - 41 e 42 dello Statuto ed in regola con le obbligazioni sociali che presentino richiesta assegnazione alloggio; si precisa, in particolare, che il socio richiedente e tutti i componenti del suo nucleo familiare **non** devono essere titolari di diritti di proprietà, di usufrutto, nonché di abitazione di altro alloggio in provincia di Bologna.

La domanda deve essere compilata su **apposito modulo** che ora è disponibile sia sul sito [www.cooprisanamento.it](http://www.cooprisanamento.it) (sezione modulistica) che allo sportello della Cooperativa

e consegnata presso la Sede della Cooperativa **allegando**:

- 1) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE** ora disponibile sia sul sito [www.cooprisanamento.it](http://www.cooprisanamento.it) (sezione modulistica) che allo sportello della Cooperativa;
- 2) FOTOCOPIA della carta d'identità del socio;**
- 3) CERTIFICATO DI MATRIMONIO O CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE DI MATRIMONIO (SOLO PER LE GIOVANI COPPIE).**

**NON SI POSSONO FARE CORREZIONI SUI MODULI. LE DOMANDE INCOMPLETE O NON COMPILATE CORRETTAMENTE SARANNO RIFIutate.**

Per gli **alloggi soggetti a ristrutturazione** la data di inizio dei lavori verrà comunicata al socio successivamente all'assegnazione e la data di ultimazione decorrerà entro il termine massimo di 120 giorni lavorativi dall'inizio dei lavori stessi, fatto salvo lavori di smaltimento di materiali speciali o interventi di carattere strutturale; il socio dovrà versare quale "**prestito infruttifero**" l'importo indicato in bando nella misura del 50% al momento dell'accettazione dell'assegnazione, e il rimanente 50% a saldo prima della consegna delle chiavi dell'alloggio. I



## **N. 2 ALLOGGI SOGGETTI A RISTRUTTURAZIONE**

Requisiti specifici per la partecipazione: **RESIDENZA O ATTIVITÀ LAVORATIVA** NEI SEGUENTI COMUNI: ANZOLA, BOLOGNA, CALDERARA, CASALECCHIO DI RENO, CASTELMAGGIORE, CASTENASO, GRANAROLO DELL'EMILIA, PIANORO, SAN LAZZARO DI SAVENA, SASSO MARCONI, ZOLA PREDOSA

### **SAN VITALE- CIRENAICA**

**App/to n. 9 del fabb/to "V/3" sito in via E. DE AMICIS n. 8 piano TERRA EX BERTELLI**

Composto di **DUE** camera/e da letto, soggiorno con angolo cottura, ingresso, bagno, impianto autonomo di riscaldamento, terrazza e cantina.

Corrisposta di godimento iniziale, anno corrente, di **€.394,17 mensili+ I.V.A.**

(Oltre il rimborso spese luce, pulizia scale e manutenzione luoghi comuni);

Superficie utile alloggio **mq. 57,86** (superficie commerciale mq.69,43)

Il socio dovrà versare l'importo di **€. 20.930,00.** = che è comprensivo sia dell'importo reso al precedente assegnatario (€ 18.125) che del 60% dell'importo dei lavori previsti da eseguire (€ 2.805)

Quanto versato gli verrà totalmente reso tramite un importo del 20% della corrisposta mensile o, in unica soluzione del residuo, in caso di rilascio dell'alloggio.

Nucleo familiare minimo di **DUE** persone.

**Sarà possibile visitare l'appartamento dalle ore 9.45 alle ore 10.15 il giorno 9 NOVEMBRE 2016 e dalle ore 14.45 alle ore 15.15 il giorno 1 DICEMBRE 2016**

### **PORTO CASARINI**

**App/to n. 49 del fabb/to "A" sito in via L. TANARI n.38 1° piano EX SABATTINI**

Composto di **DUE** camera/e da letto, soggiorno con angolo cottura, ingresso, bagno, impianto autonomo di riscaldamento, terrazza, ascensore e cantina.

Corrisposta di godimento iniziale, anno corrente, di **€.364,32 mensili+ I.V.A.**

(Oltre il rimborso spese luce, pulizia scale, ascensore e manutenzione luoghi comuni);

Superficie utile alloggio **mq. 53,51** (superficie commerciale mq.64,21)

Il socio dovrà versare l'importo di **€. 35.926,00.** = che è pari al 60% dell'importo dei lavori previsti.

Quanto versato gli verrà totalmente reso tramite un importo del 20% della corrisposta mensile o, in unica soluzione del residuo, in caso di rilascio dell'alloggio.

Nucleo familiare minimo di **DUE** persone.

**Sarà possibile visitare l'appartamento dalle ore 14.30 alle ore 15.00 il giorno 11 NOVEMBRE 2016 e dalle ore 11.15 alle ore 11.45 il giorno 5 DICEMBRE 2016**

### **ANDREA COSTA**

**App/to n. 48 del fabb/to "M" sito in via G. PACCHIONI n.2 1° piano EX MIGLIANTI**

Composto di **DUE** camera/e da letto, soggiorno con angolo cottura, ingresso, bagno, impianto autonomo di riscaldamento, granaio, ascensore e cantina.

Corrisposta di godimento iniziale, anno corrente, di **€. 304,79 mensili+ I.V.A.**

(Oltre il rimborso spese luce, pulizia scale, ascensore e manutenzione luoghi comuni);

Superficie utile alloggio **mq. 45,54** (superficie commerciale mq. 54,65)

Il socio dovrà versare l'importo di **€. 36.115,00.** = che è comprensivo sia dell'importo reso al precedente assegnatario (€ 33.631) che del 60% dell'importo dei lavori previsti da eseguire (€ 2.484)

Quanto versato gli verrà totalmente reso tramite un importo del 20% della corrisposta mensile o, in unica soluzione del residuo, in caso di rilascio dell'alloggio.

Nucleo familiare minimo di **DUE** persone.

**Sarà possibile visitare l'appartamento dalle ore 15.30 alle ore 16.00 il giorno 11 NOVEMBRE 2016 e dalle ore 9.45 alle ore 10.15 il giorno 5 DICEMBRE 2016**

### **REPUBBLICA**

**App/to n. 44 del fabb/to "L" sito in via V. MARINI n.1 1° piano EX CIONI**

Composto di **DUE** camera/e da letto, soggiorno con angolo cottura, ingresso, bagno, impianto centralizzato di riscaldamento, terrazza, ascensore e cantina.

Corrisposta di godimento iniziale, anno corrente, di **€.435,88 mensili+ I.V.A.**

(Oltre il rimborso spese luce, pulizia scale, ascensore e manutenzione luoghi comuni);

Superficie utile alloggio **mq. 65,26** (superficie commerciale mq.78,31)

Il socio dovrà versare l'importo di **€. 29.028,00.** = che è pari al 60% dell'importo dei lavori previsti.

Quanto versato gli verrà totalmente reso tramite un importo del 20% della corrisposta mensile o, in unica soluzione del residuo, in caso di rilascio dell'alloggio.

Nucleo familiare minimo di **DUE** persone.

**Sarà possibile visitare l'appartamento dalle ore 8.30 alle ore 9.00 il giorno 11 NOVEMBRE 2016 e dalle ore 14.00 alle ore 14.30 il giorno 5 DICEMBRE 2016**