

Tribuna *dei SOCI*

anno
XXXV
aprile 2008
suppl. **2**

Tutto su via Legnani



pagina 3/4 Bando

SOMMARIO

- 3 **Bando via Legnani**
- 4 **Tabelle esplicative**
- 5 **Piano interrato (cantine, Garages)**
- 6 **Piano terra A - app. 1**
- 7 **1° - 2° - 3° piano D - app. 2-4-6**
- 8 **1° - 2° - 3° piano C - app. 3-5-7**
- 9 **Piano terra B - app. 8**
- 10 **1° - 2° - 3° piano E - app. 9-11-13**
- 11 **1° - 2° - 3° piano F - app. 10-12-14**
- 12 **Facciata posteriore**

Chi siamo; dove siamo

Sede di Via Farini, 24 (dirigenza/settore amministrativo) – tel. 051 224692 – 051 226443 – fax. 051 222240.

Apertura degli sportelli al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,30 – martedì e giovedì **anche** dalle ore 13,30 alle ore 17,30 (per tutte le informazioni relative all'attività della Cooperativa).

Sede di Via Pacchioni, 3 (settore tecnico) – tel. 051 6145616. Dal lunedì al venerdì dalle ore 7,30 alle ore 8,30 e dalle ore 13 alle ore 14 (solo per i soci **già** assegnatari ed unicamente per informazioni di carattere tecnico o segnalazione guasti; è attiva anche la segreteria telefonica).

Ricevimento soci in Via Farini, 24:

Presidente: previo appuntamento con l'Ufficio di segreteria;

Gruppo di lavoro rapporti coi soci: martedì e giovedì, previo appuntamento;

Ufficio tecnico: martedì e giovedì dalle ore 14,30 alle ore 17,30;

Coordinamento Commissioni soci: martedì e giovedì dalle ore 15 alle ore 17.

Pubblicazione dei bandi di concorso:

presso l'albo della sede, presso gli albi di tutte le Commissioni soci e sul sito INTERNET **www.cooprisanamento.it**, a partire dal primo giorno lavorativo di ogni mese, ad eccezione di agosto.

Direttore Responsabile: **Gian Paolo Conti**
Comitato di Redazione: **Arturo Arbizzani, Bruno Cesari, William Fava, Sergio Mantovani, Marco Poli**

Direzione e Redazione:
Via Farini 24, Bologna
Tel. 051.226443-224692
Fax 051.222240
info@cooprisanamento.it
www.cooprisanamento.it
Autorizzazione del tribunale di Bologna del 7 febbraio 1974 n. 4331-Pubblicità inferiore al 70%

Stampa:
Futura Press
Via dell'Arcoveggio, 82
Bologna
Tel. 051.4174511
Distribuzione gratuita ai soci della Cooperativa per la Costruzione ed il Risanamento di case per i lavoratori in Bologna

Cooperativa per la Costruzione ed il Risanamento di case per lavoratori in Bologna certificata per la "Progettazione, costruzione e manutenzione di edifici civili in proprietà indivisa, con assegnazione in godimento ai soci delle unità immobiliari".



C.I.RES.

COOPERATIVA IMPRESE RESTAURI - S. C. a r.l.

Via Palmieri, 37-A/B
40138 Bologna
tel. 051.308.879 - Fax 342.242

Bando via Legnani

È aperto dal **28 aprile al 5 maggio 2008** il bando per l'assegnazione di n. 14 nuovi alloggi, in fase di costruzione, in Bologna - Via Legnani (zona Fossolo).

Requisiti, obblighi e avvertenze:

- 1** Il bando è riservato ai Soci che presentino richiesta e siano in possesso dei requisiti previsti dall'art. 42 dello Statuto ed in regola con le obbligazioni sociali (art. 40 dello Statuto).
- 2** Il socio richiedente e tutti i componenti il suo nucleo familiare non devono essere proprietari di altra abitazione su tutto il territorio della provincia di Bologna.
- 3** Il socio deve avere la residenza nel comprensorio di Bologna (Anzola dell'Emilia, Bazzano, Bologna, Budrio, Calderara di Reno, Casalecchio di Reno, Castelmaggiore, Castenaso, Crespellano, Granarolo dell'Emilia, Minerbio, Ozzano dell'Emilia, Pianoro, San Lazzaro di Savena, Sasso Marconi, Zola Predosa).
- 4** La domanda deve essere compilata sull'apposito modulo (disponibile allo sportello della Cooperativa) e presentata presso la Sede della Cooperativa entro le **ore 12,30** del giorno di **Lunedì 5 maggio**, allegando:
 - Dichiarazione sostitutiva di certificazione (disponibile presso lo sportello della Cooperativa)
 - Fotocopia della carta di identità del socio richiedente
- 5** Il socio dovrà versare il prestito infruttifero indicato in bando nella misura del:
 - 50% all'atto della assegnazione
 - 25% al raggiungimento del coperto (settembre 2008)
 - 25% ad alloggio ultimato pronto per la consegna
- 6** Il prestito infruttifero sarà rimborsato al socio assegnatario mediante la riduzione della corrisposta di godimento nella misura iniziale del 10%, o con variazioni in aumento che successivamente il Consiglio di Amministrazione andrà a deliberare.
- 7** Gli alloggi saranno assegnati in base alla anzianità di iscrizione a Socio (art. 42 dello Statuto). Per gli alloggi posti al piano terra (n. 1 e 8) sarà data la precedenza nell'assegnazione ai soci che avranno fra i componenti familiari una persona portatore di handicap superiore al 66%.
- 8** Per gli alloggi da due camere da letto il socio richiedente deve avere un nucleo familiare di almeno due persone.
- 9** I soci assegnatari dovranno, **entro 30 giorni dall'assegnazione**, presentare la documentazione in originale comprovante quanto autocertificato nella domanda.
- 10** La data presunta di consegna degli alloggi è prevista nel secondo semestre 2009.

Tabella esplicativa

scala	alloggio tipo	piano	numero camere da letto	alloggio			cantina		posto auto		canone mensile presunto	prestito infruttifero
				numero	superficie appartamento	superficie balcone	numero	superficie	numero	superficie		
A	A	terra	2	1	77,16	-	5	3,9	3	15,48	582,79	60.000
A	D	1	2	2	67,57	8,75	2	3,9	2	12,79	525,82	60.000
A	C	1	2	3	67,43	8,73	1	3,89	1	12,41	524,21	60.000
A	D	2	2	4	67,57	8,75	4	3,9	4	12,39	525,24	60.000
A	C	2	2	5	67,43	8,73	3	3,9	13	12,00	523,65	60.000
A	D	3	2	6	67,57	8,75	7	3,9	5	12,40	525,26	60.000
A	C	3	2	7	67,43	8,73	6	3,9	14	12,00	523,65	60.000
B	B	terra	1	8	41,24	-	14	2,77	8	15,87	323,61	50.000
B	E	1	2	9	67,24	8,75	8	1,58	7	12,82	519,33	60.000
B	F	1	1	10	39,22	3,22	9	1,58	9	12,31	308,61	50.000
B	E	2	2	11	67,24	8,75	10	1,58	10	12,41	518,74	60.000
B	F	2	1	12	39,22	3,22	11	1,58	11	12,00	308,16	50.000
B	E	3	2	13	67,24	8,75	12	1,58	12	12,00	518,15	60.000
B	F	3	1	14	39,22	3,22	13	1,58	6	12,41	308,75	50.000

F U T U R A
P R E S S

OFFICINE GRAFICHE

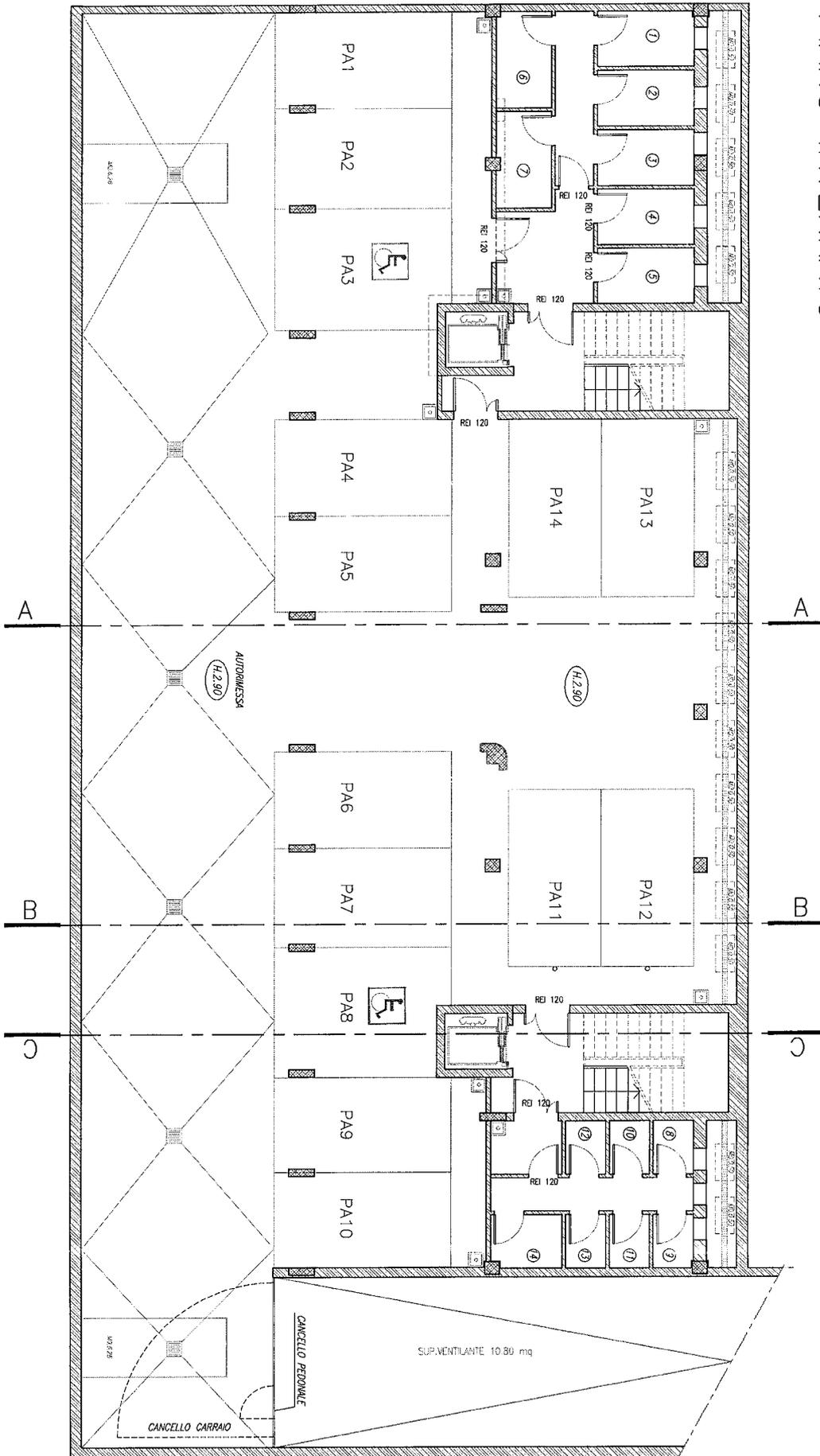
 PLOIT

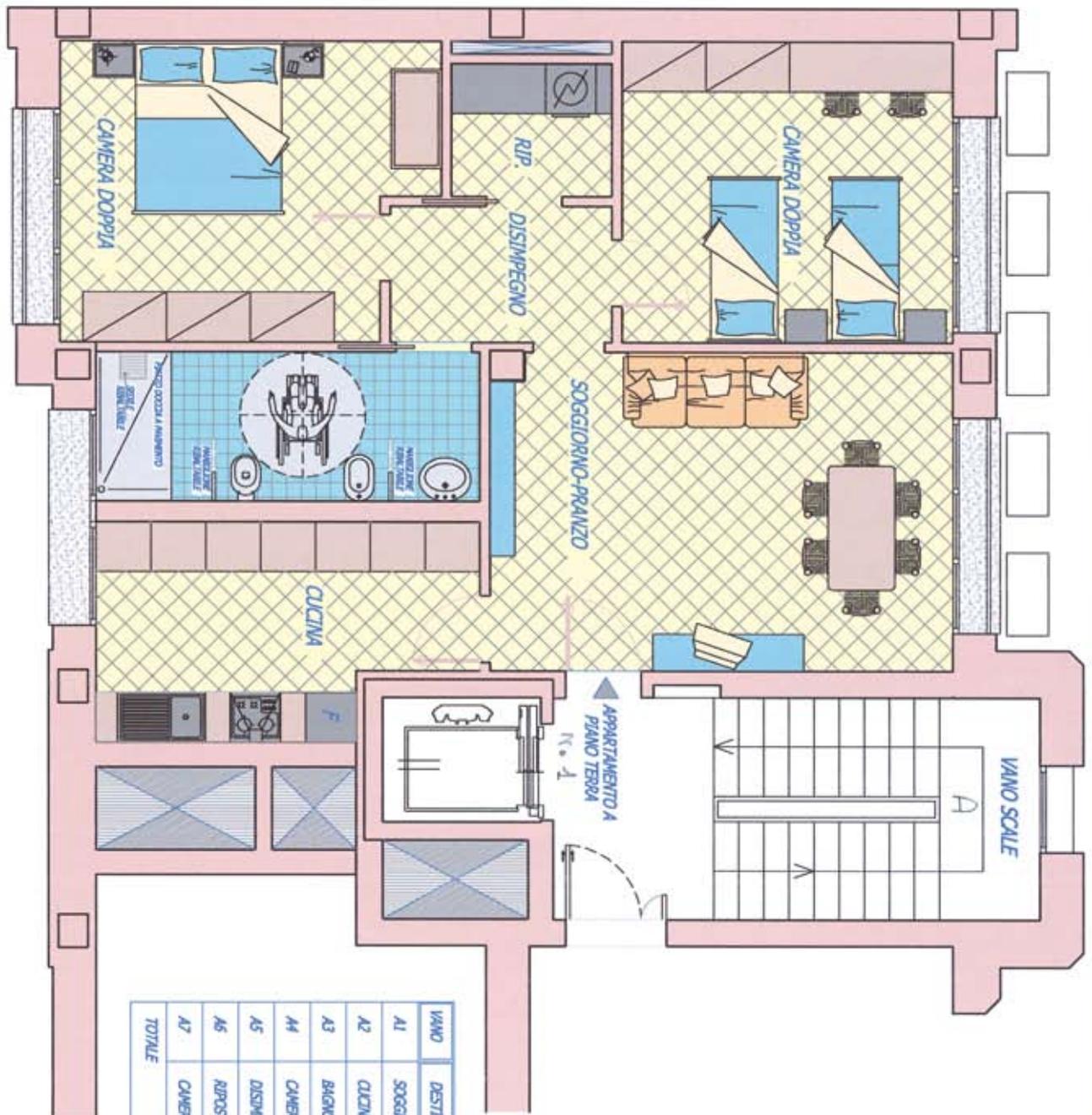
COMUNICARE È UTILE

via dell'Arcoveggio, 82 ✘ 40129 Bologna ✘ tel. 051.4174511 ✘ fax 051.4174555

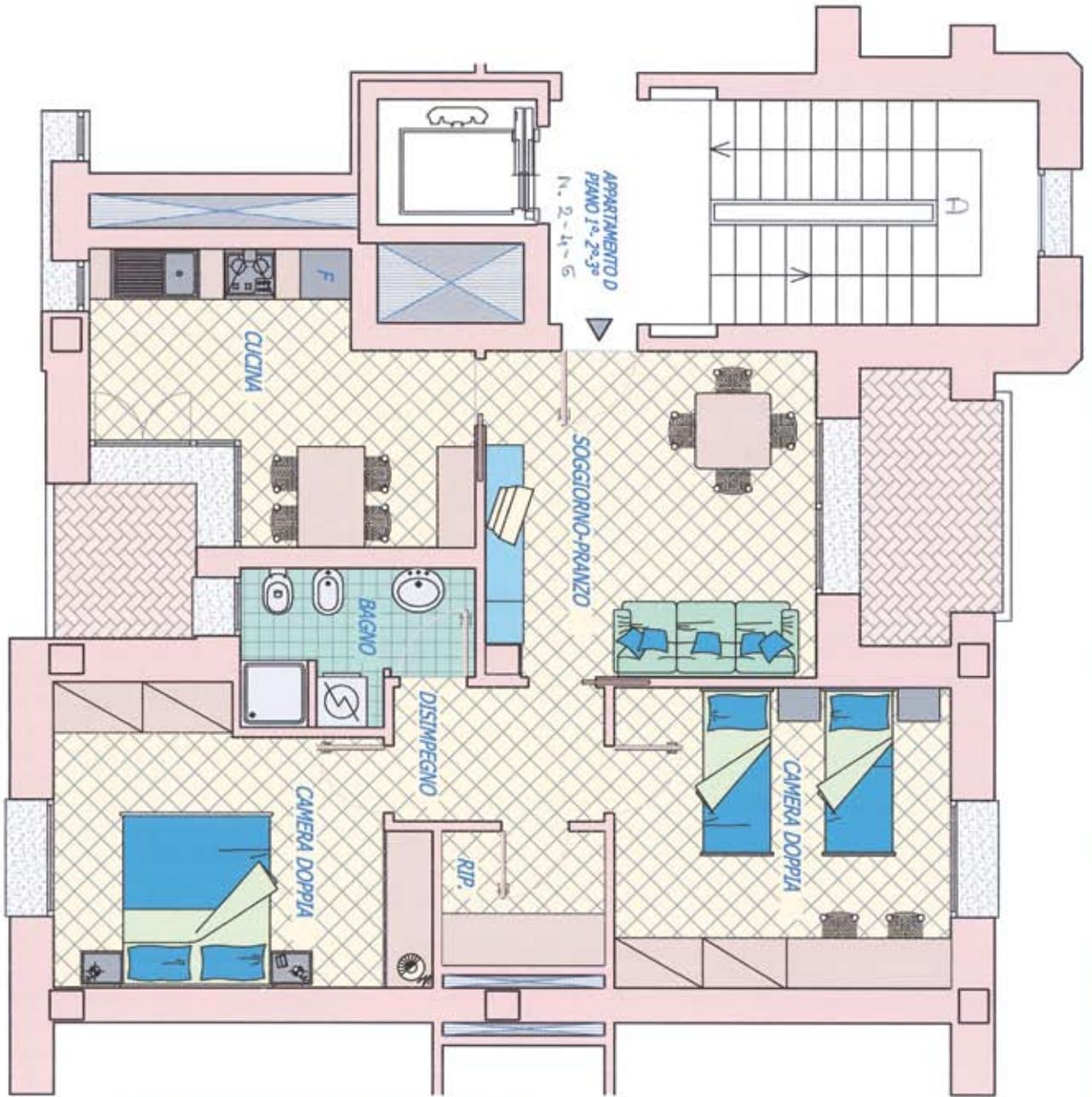
✘ e-mail: futura-press@ag-exploit.it

PIANO INTERRATO



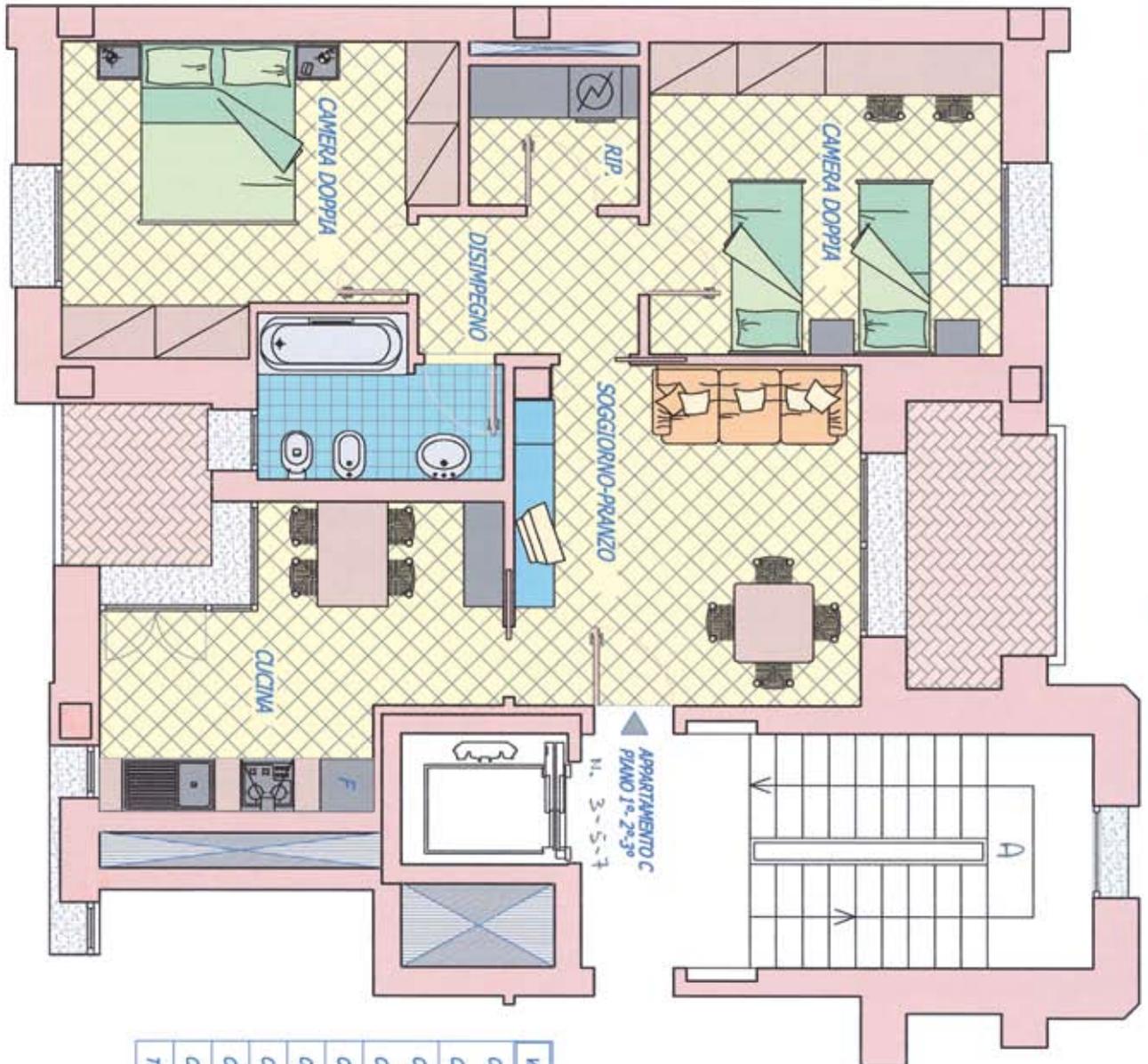


VANO	DESTINAZIONE D'USO	S.L.U.
A1	SOGGIORNO/PRANZO	21,11
A2	CUCINA	10,88
A3	BAGNO	8,24
A4	CAMERA	15,21
A5	DISIMPEGNO	4,33
A6	RIPOSTIGLIO	3,07
A7	CAMERA	14,32
TOTALE		77,16

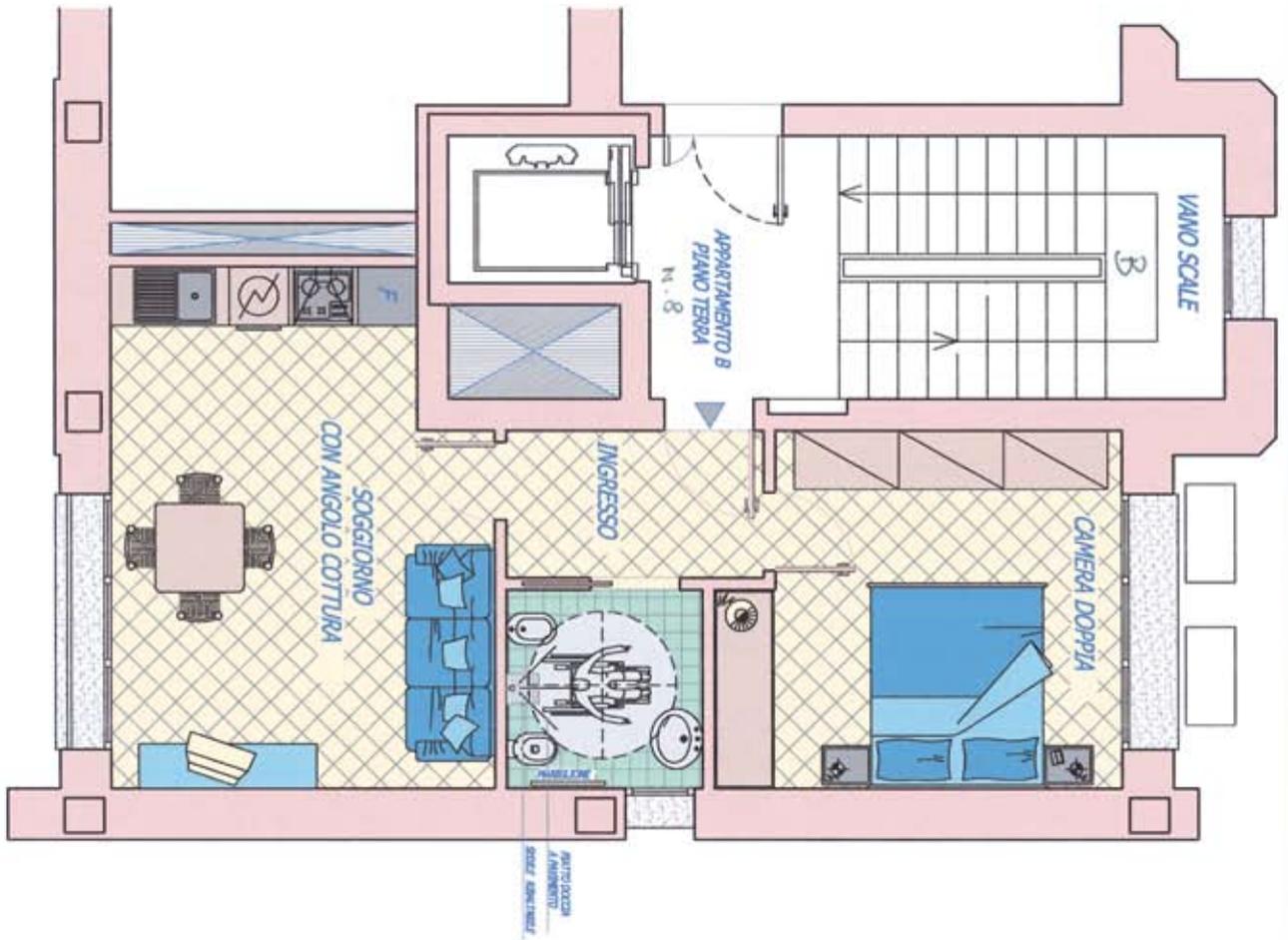


VANO	DESTINAZIONE D'USO	S.L.U.	S.A.
D1	SOGGIORNO-PRANZO	15,16	/
D2	LOGGIA	/	5,44
D3	CUCINA	12,23	/
D4	LOGGIA	/	3,31
D5	CAMERA	14,36	/
D6	DISIMPEGNO	4,00	/
D7	RIPOSTIGLIO	3,07	/
D8	CAMERA	14,19	/
D9	BAGNO	4,56	/
TOTALE		67,57	8,75

PIANO 1°,2°,3° - APPARTAMENTO D

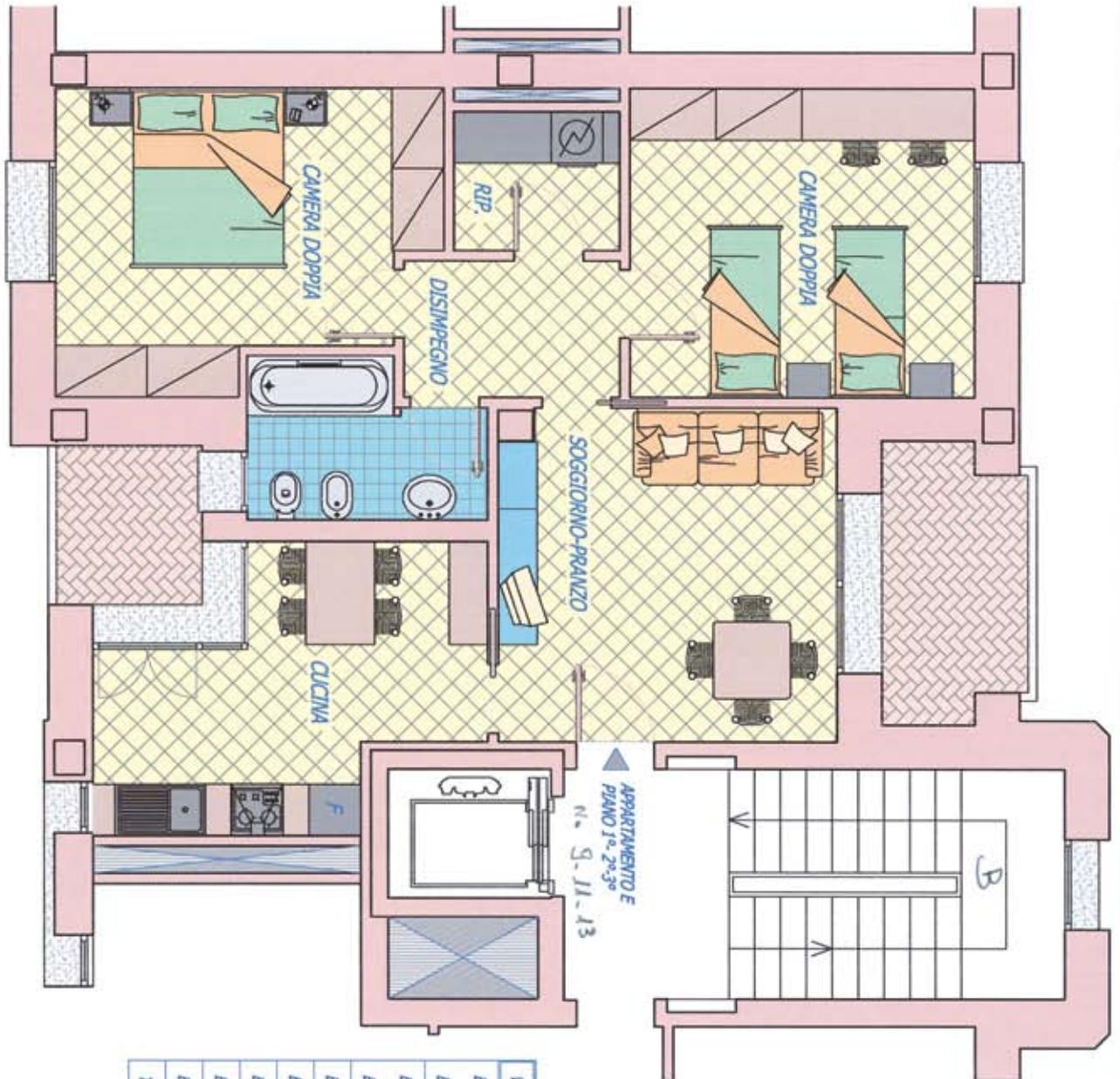


VANO	DESTINAZIONE D'USO	S.U.	S.A.
C1	SOGGIORNO/PRANZO	15,15	/
C2	LOGGIA	/	5,42
C3	CUCINA	12,17	/
C4	LOGGIA	/	3,31
C5	CAMERA	14,28	/
C6	DISIMPEGNO	3,95	/
C7	RIPOSTIGLIO	3,07	/
C8	CAMERA	14,15	/
C9	BAGNO	4,66	/
TOTALE		67,43	8,73



VANO	DESTINAZIONE D'USO	S.L.L.
B1	INGRESSO	3,90
B2	CAMERA	14,02
B3	BAGNO	4,00
B4	SOGGIORNO/CUCINA	19,32
TOTALE		41,24

PIANO TERRA - APPARTAMENTO B



VANO	DESTINAZIONE D'USO	S.L.	S.A.
E1	SOGGIORNO/PRANZO	15,14	/
E2	LOGGIA	/	5,44
E3	CUCINA	11,83	/
F4	LOGGIA	/	3,31
E5	CAMERA	14,40	/
E6	DISIMPEGNO	3,97	/
E7	RIPOSTIGLIO	3,11	/
E8	CAMERA	14,13	/
E9	BAGNO	4,65	/
TOTALE		67,24	8,75



VANO	DESTINAZIONE D'USO	S.L.	S.A.
F1	CAMERA	14,00	/
F2	DISTRIBUZIONE	3,85	/
F3	SOGGIORNO/CUCINA	17,29	/
F4	BALCONE	/	3,22
F5	BAGNO	4,08	/
TOTALE		39,22	3,22

PIANO 1°, 2°, 3° - APPARTAMENTO F

