

# Tribuna dei **Soci**

Anno XLIII  
Ottobre 2016

**4**

## Assemblea Generale Straordinaria



→ Conta calorie...  
e altro ancora

→ Di ritorno  
dal Parco Nord

→ Revisione dello statuto:  
ultimo atto

**Comunicazioni dal C.d.A.**

- 3 Conta calorie e... altro ancora
- 4 Assemblea Generale Straordinaria
- 5 Di ritorno dal Parco Nord

**Coordinamento e Commissioni Soci**

- 7 Revisione dello statuto: ultimo atto
- 8 Lavori in corso
- 11 I disturbi del comportamento alimentare: anoressia, bulimia, obesità
- 12 Conferenza sulla Storia di Bologna
- 12 Un pomeriggio al Pilastro per festeggiare i suoi primi 50 anni

*In copertina:  
Palazzo della Mercanzia  
Bologna*



# Dove siamo

## DIREZIONE - AMMINISTRAZIONE - SEGRETERIA

**Via Farini, 24 - tel. 051 224692 - fax. 051 222240.**

Apertura degli sportelli al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,30 - martedì e giovedì anche dalle ore 13,30 alle ore 17,30 (per tutte le informazioni relative all'attività della Cooperativa).

**segreteria@cooprisanamento.it**  
**amministrazione@cooprisanamento.it**  
**info@cooprisanamento.it**

## SERVIZIO TECNICO

**Via Farini, 24 - tel. 051.255007 - fax 051.2800062**

Servizio riservato ai Soci assegnatari per segnalazione guasti e informazioni di carattere tecnico.

Dal lunedì al venerdì - dalle ore 7,30 alle 9,00 e dalle ore 13 alle 14,30  
In altri orari è attiva la segreteria telefonica.

**servizitecnici@cooprisanamento.it**

## RICEVIMENTO SOCI

**Via Farini, 24**

Presidenza: previo appuntamento con l'ufficio di segreteria;  
Servizio tecnico: giovedì dalle ore 14,00 alle 17,30  
Coordinamento Commissioni soci: martedì dalle ore 15 alle 17.

**segreteria@cooprisanamento.it**

## PUBBLICAZIONE BANDI DI CONCORSO

Presso l'albo della sede, presso gli albi di tutte le Commissioni soci e sul sito **www.cooprisanamento.it**, a partire dal primo lunedì di ogni mese, ad eccezione di agosto.

**www.cooprisanamento.it**

Direttore Responsabile:

**Dario Bresciani**

Comitato di Redazione:

**Arturo Arbizzani,**

**Luca Lorenzini,**

**Marco Poli,**

**Eraldo Sassatelli.**

**Direzione e Redazione:** Via Farini 24, Bologna - Tel. 051.224692 - Fax 051.222240  
tribunasoci@cooprisanamento.it - www.cooprisanamento.it

Autorizzazione del tribunale di Bologna del 7 febbraio 1974 n. 4331

Pubblicità inferiore al 70%

**Impaginazione e grafica:** Redesign **Stampa:** Cantelli Rotoweb

Distribuzione gratuita ai soci della Cooperativa per la Costruzione ed il Risanamento di case per i lavoratori in Bologna

Chiuso in tipografia il 10/10/2016. Tiratura 6300 copie.

Cooperativa per la Costruzione ed il Risanamento di case per lavoratori in Bologna certificata per la "Progettazione, costruzione e manutenzione di edifici civili in proprietà indivisa, con assegnazione in godimento ai soci delle unità immobiliari".



Per servizi:

piccoli medi e grandi  
• TRASPORTI • TRASLOCHI  
con autocarri muniti  
sponda montacarichi  
• Facchinaggio • Dep. mobili  
Via Due Portoni, 13 • Bologna  
Tel. 051.406607 2 linee  
Fax 051.403433  
info@coopstadio.it



## Conta calorie e... altro ancora

→ **Renato Rimondini**, Presidente Risanamento

Proseguendo nella volontà di tenere informati tutti i Soci sulle varie dinamiche della Cooperativa Risanamento porto a conoscenza di alcuni eventi che si sono sviluppati negli ultimi tempi.

La vicenda della contabilizzazione termica apre gli argomenti. Come ricorderete all'uscita del Decreto Legislativo 102/2014 avevo sostenuto che non era operazione che impegnava direttamente la Risanamento sia per le opere, sia per l'onere finanziario.

L'Unione Europea mi ha dato ragione.

Infatti, l'Italia è stata multata perché il testo del detto Decreto era incompleto e fuorviante.

È stato pubblicato il 18 luglio scorso un nuovo Decreto Legislativo, il n. 141/2016 che, questa volta, indica con chiarezza che le opere devono essere eseguite dalla proprietà, ma questo non significa automaticamente a carico della stessa.

Ancora una volta il legislatore italiano è "scivolato" sul testo normativo, i motivi: il termine per le opere, secondo la norma del 2014, doveva essere il 31 dicembre 2016, cioè almeno due anni dopo. Non è possibile cambiare le regole il 16 luglio del 2016 concedendo soltanto cinque mesi per le stesse operazioni edili perché a Roma si

sono sbagliati e ci fanno pagare anche una multa all'Unione Europea.

Si ricorderà come:

- a. l'assegnazione è a vita, tranne la volontà del Socio assegnatario di lasciare l'appartamento;
- b. la corrisposta per tutta la durata del contratto è rivista soltanto – tranne alcuni casi di edilizia finanziata – per variazione ISTAT, che attualmente è di fatto pari a zero, e vetustà, che data l'anzianità della Risanamento comporta soltanto variazioni in negativo;
- c. un'Assemblea del 1982 approvò il fatto che i Soci, già assegnatari, non dovevano subire gli effetti degli interventi straordinari.

Si ricorderà come le spese successive ci hanno portato al famoso "Piano Decennale", che non essendo partecipato da tutti, ha creato forti tensioni tra i Soci stessi.

Parlare di aumento del valore del patrimonio della Cooperativa è certamente fuori luogo perché i valori espressi nel nostro Bilancio sono già elevati e per dimostrare la loro veridicità, in un mercato in continua discesa, dobbiamo liquidare ogni anno migliaia di euro in consulenze, a parte il fatto che non siamo una cooperativa di vendita.

Alla luce del fatto che la contabilizzazione porterà vantaggi soltanto ad alcuni Soci, circa settecento, è tuttavia doveroso cercare soluzioni, che potrebbero essere, come già proposto da un Socio intervenuto nell'ultima Assemblea di Bilancio, individuare un percorso di reciproca soddisfazione e di uguaglianza tra tutti i Soci.

Passando ad altro argomento, ma che rimane nel tema, ricordo che c'era l'impegno di una verifica delle parti comuni dei nostri insediamenti, operazione che ha subito una sospensione a causa della necessità di far ottenere al Geom. Pierluigi Ceccarini, responsabile del Servizio Tecnico della Risanamento, l'abilitazione professionale, che ci permetterà di eliminare il ricorso a professionalità esterne. Quindi si doveva risolvere e mantenere anche questo impegno, pertanto, una recente riunione del Consiglio d'Amministrazione ha perciò delegato, su sua stessa proposta, l'Ing. Luciano Trombetti, a completare il cerchio. All'Ing. Trombetti, che si presta gratuitamente, vanno i ringraziamenti di tutti i Soci e C.d.A. Dopo di che il Consiglio, a seconda degli importi, anche nella forma ridotta del Comitato Esecutivo, delibererà la cronologia degli interventi. Grazie per l'attenzione.

# CONVOCAZIONE ASSEMBLEA GENERALE STRAORDINARIA E ORDINARIA

I Soci della **“Cooperativa per la Costruzione ed il Risanamento di Case per Lavoratori in Bologna - società cooperativa”** sono convocati in Assemblea Generale Straordinaria e Ordinaria per il giorno **14 novembre 2016** alle ore **12,00** presso la sede della Cooperativa in Via Farini n. 24 - Bologna e, occorrendo, in seconda convocazione per il giorno di

**SABATO 19 NOVEMBRE 2016**

alle ore 9.00

presso il Nuovo Cinema Nosadella, sala Berti  
via Lodovico Berti n. 2/7 - Bologna

## PARTE STRAORDINARIA

- 1 Presentazione e approvazione delle modifiche allo Statuto sociale

## PARTE ORDINARIA

- 1 Presentazione e approvazione delle modifiche ai regolamenti;
- 2 Delibere conseguenti alle modifiche statutarie;
- 3 Ratifica della nomina di un consigliere cooptato.

p. il Consiglio di Amministrazione  
Il Presidente – Renato Rimondini

Hanno diritto di voto i Soci iscritti in data anteriore al 14 agosto 2016

I Soci debbono presentarsi personalmente muniti del “certificato di iscrizione” a socio o di tessera magnetica e di un valido documento di riconoscimento.

*Informiamo i soci che le proposte di modifica allo statuto e ai regolamenti, si possono consultare sul sito [www.cooprisanamento.it](http://www.cooprisanamento.it)*



# Di ritorno dal Parco Nord

## Considerazioni e sensazioni di serate trascorse all'insegna di un impegno comune

→ **Giovanna Guerriero**, incaricata per il Coordinamento della gestione dei collaboratori volontari

L'idea di portare il “marchio” della cooperativa Risanamento nelle occasioni pubbliche (feste di strada, manifestazioni, eventi), si è rivelata appropriata e utile. La conferma è venuta dalla presenza al Parco Nord, dove recentemente ha avuto luogo la festa de l'Unità, tradizionale appuntamento che richiama ogni anno numerosi visitatori.

Qui, la Risanamento occupava uno spazio espositivo; un piccolo ambiente quest'anno particolarmente curato, nel senso di una visibilità persino dal punto di vista “coreografico”: l'esempio dei palloncini colorati – banale fin che si vuole – ma capace di destare la curiosità infantile (e non solo) è risultato allettante per l'avvicinamento dei bambini, desiderosi di conquistare l'ambito palloncino con l'effetto di trascinare i genitori che, a loro volta poi, s'intrattenevano per chiedere informazioni sull'attività della cooperativa.

L'allestimento dello stand era anche altro, ovviamente. Pensato e organizzato dai consiglieri membri della redazione di Tribuna dei soci, appariva sobrio ma brioso. Dotato di schermo televisivo che proiettava continuamente immagini di storia e di vita del nostro sodalizio, si poteva, altresì, consultare pubblicazioni, manifesti, compilare moduli di adesione, questionari. Riguardo all'affidamento del punto promozionale durante la turnazione giornaliera, la novità di rilievo è stata il coinvolgimento – stavolta in maniera congegnata dopo la timida e incerta esperienza dell'anno

scorso – dei rappresentanti delle commissioni soci. I quali si sono resi volontariamente disponibili a “coprire” diverse serate, alternandosi o condividendo l'impegno con i collaboratori dell'Amministrazione, del Servizio tecnico e dei componenti del Consiglio.

E' stata, in breve, una prova indubbiamente interessante: buon rapporto nello scambio delle incombenze; precisa la gestione del consigliere Lorenzini cui era assegnato il compito di monitorare gli aspetti legati all'organizzazione; preparazio-

ne e cortesia nella relazione col pubblico.

Ecco, a questo proposito una fugace osservazione: l'atteggiamento sostanziale della gente riscontrato nelle serate in cui eravamo di servizio, si è distinto tra luci e ombre. Se dal lato del numero dei frequentatori, che quello delle domande sulle finalità e il funzionamento della cooperativa - alle quali sono giunte risposte puntuali dai nostri incaricati - la tendenza è stata buona, dall'altro, l'interesse non ha avuto una ricaduta tangibile in fatto di adesioni,



salvo la promessa di generici impegni a visitare in prospettiva i nostri uffici. In ogni caso, il risultato di trentanove questionari compilati, nel corso della festa, è da considerare positivo; come l'interessamento mostrato da diversi genitori che s'informavano con il proponimento rivolto ai figli.

L'esperienza del Parco Nord, dunque, anche per quest'an-

no va in archivio; con la consapevolezza di aver esercitato un modesto ma essenziale compito di rappresentanza e di promozione del nome e del ruolo della cooperativa Risanamento. Quello della pubblicità, di far conoscere, di mettere in risalto la storia e, in particolare, la finalità sociale nel campo dell'abitazione è uno dei fattori su cui insistere

e investire.

In conclusione un dovuto ringraziamento va ai responsabili e ai membri delle commissioni che hanno assicurato il loro impegno in questa circostanza. Una grata menzione per Antonio Casillo, vice responsabile di S. Donato- Pilastro, che ha validamente coadiuvato nella preparazione e riuscita di questo incarico.



## Ringraziamenti

Voglio porgere un sentito ringraziamento a tutti i dipendenti, ai rappresentanti del coordinamento commissioni e ai componenti del CdA che, in un clima autenticamente cooperativo, hanno contribuito con la loro presenza alla buona riuscita della partecipazione della nostra Cooperativa Risanamento alla Festa provinciale dell'Unità che si è svolta recentemente presso il Parco Nord di Bologna.

Renato Rimondini,  
Presidente Cooperativa Risanamento

# Revisione dello statuto: ultimo atto

→ Eraldo Sassatelli

Ci siamo. Salvo sorprese che al momento non sono presumibili né, ovviamente, auspicabili, il 19 novembre prossimo, come informa il comunicato di convocazione pubblicato in un'altra parte della Tribuna dei soci, avrà luogo l'assemblea straordinaria, nel corso della quale i soci della Risanamento saranno chiamati a esaminare e a decidere sulle proposte elaborate nei mesi scorsi riguardanti le modifiche e gli adeguamenti dello statuto sociale.

Atto finale e ufficiale preceduto da un intenso lavoro di studio dei vari articoli e relativi commi che ha impegnato - seguendo uno schema condiviso con la presidenza - il Comitato di coordinamento e, successivamente, sulla traccia prospettata, il Consiglio d'Amministrazione.

Lo abbiamo già raccontato su queste pagine. Pure ci sembra di non tediarvi troppo i lettori se ricordiamo la ragione principale che ci ha spinto - a distanza dell'ultima revisione dello statuto risalente al 2009 - a proporre alcuni cambiamenti e a scrivere nuovi criteri a sostegno di presupposti normativi più ampi, con la presunzione di guardare avanti e stare al passo dei cambiamenti che si manifestano nella società, dove noi, cooperativa Risanamento, siamo dentro con la nostra storia, tradizione, cultura sociale.

E' stato l'orizzonte nel quale, sin dall'inizio di questo percorso analitico, si è nutrita l'idea che ha condotto a redigere alcune tesi apparse, per certi versi, addirittura anticipatrici rispetto al dibattito politico e parlamentare che, recentemente, ha con-



traddistinto l'azione legislativa riconoscendo nuovi diritti sul piano civile, con una marcata proiezione nella sfera relazionale delle persone.

Tema molto sensibile che non poteva mancare nella nostra riflessione. Come, ad esempio, la considerazione, in altri passaggi dello statuto, dove - senza voler stilare una graduatoria di priorità - si è entrati nel merito con lo scopo di semplificare le disposizioni, accogliendo domande alle quali occorre dare risposte soddisfacenti a esigenze soggettive primarie sopravvenute nella nostra struttura sociale.

Naturalmente l'incombenza di rileggere con occhi e animo più avanzati gli indirizzi normativi pensati e scritti anni fa, significa rivolgere uno sguardo su tutta la Carta che regola gli atti interni della cooperativa.

E' con questo spirito, infatti, che, in alcuni punti, si è voluto - tra l'altro - alzare il profilo riguardo alle funzioni dei delegati territoriali (Commissioni) e il rilievo del pronunciamento della stessa base sociale (Assemblea) su decisioni che rimandano all'interesse comune. Spunti e concetti, inoltre, hanno trovato forma grazie alla conoscenza e all'ascolto delle ragioni e delle sensibilità matu-

rate nel corpo sociale. Ciò è stato confermato dall'attenzione verso i contenuti normativi mostrata dai soci che, numerosi, hanno partecipato agli incontri organizzati negli insediamenti portando un contributo rilevante e costruttivo.

Occasioni di dibattito che proseguono in queste settimane prima dell'appuntamento finale: quello che ratificherà il nuovo testo statutario. Fino a quel momento la promessa è di tenere alta la concentrazione; moltiplicando i momenti di approfondimento delle proposte enunciate. Mediando e ricercando responsabilmente tra le diverse, legittime valutazioni e opinioni la sintesi più alta, nella consapevolezza di cogliere la possibilità che si offre di redigere un modello normativo all'altezza in grado di guidare, nei prossimi anni, l'attività della cooperativa.

Il tempo che resta, per di più, dovrà essere impiegato a promuovere la partecipazione a questo evento. Arrivare all'assemblea in tanti, con le idee chiare e rispettose delle diverse sensibilità, garanzia d'espressione delle volontà e dei bisogni - senza dimenticare il comune cemento sociale - è una prova di maturità e stabilità.

# Lavori in corso

→ **William Zuntini**, Commissione Soci Costa-Saragozza

Ricordo ai Soci che non ancora non lo sanno che le Commissioni Territoriali della Cooperativa Risanaimento sono composte unicamente da Volontari, termine col quale si evidenzia la disponibilità a offrire una parte del loro tempo libero a favore degli altri, cioè della Comunità.

Ancora esistono persone, che nonostante età avanzata e acciacchi vari continuano a operare perché credono ancora alla solidarietà e ai valori della cooperazione. Ahimè, ancora per poco, chi le sostituirà? Le nuove generazioni, con i loro

problemi esistenziali esprimono un altro concetto: io, io, io. Gli altri non esistono, stavo per scrivere... "me ne frego!", frase che ricorda un triste periodo storico, non lontano nel tempo, ma che ormai pochi hanno vissuto e che non dobbiamo dimenticare.

Descrivo brevemente alcuni avvenimenti, per fortuna positivi, che hanno caratterizzato gli ultimi mesi della nostra Commissione Soci.

Prendendo esempio dall'iniziativa della Commissione Porto-Casarini, Ruggero Rossini (responsabile della Commissione

Costa-Saragozza) ha chiesto la disponibilità al Socio Alessandro Tosi per imbiancare i muri dei numeri civici 35 e 37 di Via Andrea Costa, chiesto e fatto, gli sono stati forniti vernice e pennello ed è stata questione di un attimo per togliere le solite scritte oscene che imbrattavano quella parte della via; così, in occasione della notte bianca abbiamo dato buon esempio di senso civico. Chissà per quanto tempo rimarranno puliti e, se l'esempio fosse recepito dagli altri abitanti del Quartiere... su questo nutro seri dubbi!

Un'altra iniziativa è quella mes-





sa in pratica dal sig. Giuseppe Parenti e dalla moglie Nadia, dell'Associazione "Arte Città", che hanno restaurato l'opera eseguita nel 2014 dagli studenti della Scuola secondaria di 1° grado Guinizzelli per ricordare i 130 anni della Cooperativa Risanamento. Quest'opera, inizialmente posta nel cortile del palazzo di Via Zambeccari 14, il più vecchio della Cooperativa (edificato nel lontano 1884), è stata spostata per problemi di spazio all'interno del cortile di Via Pacchioni 3, dove ha sede la Commissione Costa-Saragozza. Anche questo gesto fa parte del buon Volontariato attivo e, per giunta, da parte di non Soci della Cooperativa.

Una successiva idea, da parte del Socio Federico Miglianti, Presidente di "Arte Povera del Pratello", associazione culturale senza scopo di lucro nata lo scorso anno, è stata quella di dipingere le serrande di Via del Pratello, inizialmente in corrispondenza dei numeri 90/92, mediante le opere di alcuni ar-

tisti di strada, prima imbrattate con le solite scritte. Il progetto in corso consiste nel realizzare nel lungo termine, una galleria di arte pubblica sul tipo di quelle dei paesi spagnoli/sudamericani, quindi utilizzare tutte le serrande come tele sulle quali gli artisti (di Street art, ma anche di altri illustratori) realizzi-

no le proprie opere. L'obiettivo è quello di rendere la strada più bella e dare la possibilità a questi artisti di esprimersi liberamente e farsi conoscere.

Ringraziamo pubblicamente queste persone che hanno dedicato gratuitamente una parte del loro tempo libero per la comunità.



# Commissioni soci

Le Commissioni territoriali della Cooperativa Risanamento sono organismi di collegamento tra i Soci e il Consiglio di Amministrazione per la gestione del patrimonio sociale. Partecipare alla vita della Risanamento è importante ed è un

diritto-dovere di ogni Socio, indipendentemente dal fatto che abbia avuto l'opportunità di aver in assegnazione un alloggio.

I Soci assegnatari e non, sono pertanto invitati a partecipare attivamente alla vita della Cooperativa, perché è un mo-

mento di socializzazione e crescita nella conoscenza di tutto quanto avviene nella nostra Risanamento.

Di seguito riportiamo le giornate e il luogo di ritrovo delle Commissioni Soci della Cooperativa Risanamento presenti sul territorio.

COMMISSIONE	GIORNO	ORARI	INDIRIZZO
<b>Casalecchio di Reno</b>	1° lunedì del mese	18.00 - 19.00	Via Martiri di Piazza Fontana, 9
<b>Reno</b>	1° e 4° lunedì e 2° martedì del mese	20.30 - 21.30 18.00 - 19.00 21.00 - 22.00	Via Bergamini, 5-7 Via De Ambris, 10-12 Piazza Capitini, 3
<b>Borgo Panigale</b>	1° e 3° martedì del mese	21.00 - 22.00	Via Coppi, 1
<b>Corticella</b>	1° giovedì del mese	18.30 - 19.30	Via Verne, 12-14
<b>Saragozza</b>	ogni giovedì	18.00 - 19.00	Via Pacchioni, 1/A (interno)
<b>Fossolo</b>	ogni mercoledì	10.30 - 12.30	Viale Lincoln, 32
<b>Zanardi</b>	ogni lunedì	20.30 - 22.00	Via de Gama, 23
<b>Bolognina</b>	ogni martedì	18.30 - 20.00	Via Tiarini, 11 (interno)
<b>Cairolì</b>	1° mercoledì del mese	21.00 - 23.00	Via Cairolì, 16 (interno)
<b>Casarini</b>	ogni giovedì	18.00 - 19.00	Via Casarini, 24 (interno)
<b>Repubblica</b>	1° lunedì del mese	20.30 - 22.00	Via Marini, 1/C (interno)
<b>Pilastro</b>	ogni giovedì	18.00 - 19.00	Via Salgari, 13
<b>San Vitale</b>	ogni venerdì	17.00 - 18.30	Via Bentivogli, 19/C
<b>Mazzini</b>	1° e il 3° mercoledì del mese	18.00 - 19.00	Via Istria, 8/A
<b>San Lazzaro di Savena Mura San Carlo - Idice</b>	nuovi insediamenti	da definire	=====

Coordinamento Commissioni - Gruppo cultura e tempo libero  
**Sabato 29 ottobre 2016 - ore 10**  
Presso la Sala Coop. Risanamento "Montanari"  
Via Bentivogli 19c - Bologna

si terrà un incontro ad ingresso libero su:

# I DISTURBI DEL COMPORTAMENTO ALIMENTARE ANORESSIA BULIMIA OBESITA'



Oltre ad aver registrato un aumento esponenziale, in questi ultimi anni i Disturbi del Comportamento Alimentare hanno subito profonde mutazioni. Scopo dell'incontro è quello di illustrare le caratteristiche dei nuovi DCA per permettere di riconoscerli nelle loro fasi di insorgenza e di intervenire in maniera preventiva. Origine, diagnosi e terapia verranno considerate da un punto di vista multidimensionale, nella convinzione che, a problemi complessi come i DCA, si possano dare solo risposte complesse, su più piani e con diverse metodologie.

L'incontro sarà condotto da:

**Dott.ssa Francesca Tramontano**  
Psicologa Psicoterapeuta

**Dott.ssa Francesca Michelacci**  
Biologo nutrizionista, Specialista in Scienza dell'alimentazione

Coordinamento Commissioni - Gruppo cultura e tempo libero

# CONFERENZE SULLA STORIA DI BOLOGNA

a cura del Dott. Marco Poli



**Ingresso ore 21.00**

**SALA COOP RISANAMENTO  
PERTINI**

**Via Muratori, 4/2**

**Venerdì 11 novembre 2016  
L'ARCHIGINNASIO**

**Venerdì 18 novembre 2016  
IL COLLEGIO DI SPAGNA**

**Venerdì 25 novembre 2016  
40 anni fa:  
L'ULTIMO VIAGGIO della  
FUNIVIA per SAN LUCA**

**SALA COOP RISANAMENTO  
MONTANARI**

**Via Bentivogli, 19/c**

**Martedì 15 novembre 2016  
L'ARCHIGINNASIO**

**Martedì 22 novembre 2016  
IL COLLEGIO DI SPAGNA**

**Martedì 29 novembre 2016  
40 anni fa :  
L'ULTIMO VIAGGIO della  
FUNIVIA per SAN LUCA**

# Allarme Verisure Tripla protezione per la tua Casa o Business

  
**verisure**  
SMART ALARMS



**PULSANTE S.O.S.**  
Permette di inviare  
un aiuto immediato.

**VERIFICA**  
Per voce e immagini.  
Evita falsi allarmi.

**RISPOSTA**  
In meno di 60" con  
intervento delle G.P.G

**Sconto** riservato ai soci della Cooperativa Risanamento

**Controlla tutto quello che succede dal tuo smartphone**

L'Allarme Verisure è il primo progettato per essere controllato dal tuo smartphone, grazie all'applicazione My Verisure.

**OFFERTA ESCLUSIVA ~~799~~ €\***  
**SCONTO FINO A 500 €\***  
**299 €\***

+10€x36 Rate Corrispettivo Sistema Verisure e  
Canone di Abbonamento Prezzi 2015 +IVA

**Chiamaci senza nessun tipo di impegno per  
una dimostrazione GRATUITA!**

  
**verisure**  
SMART ALARMS

NOME SPECIALISTA:

**Milo Micheli**

TELEFONO:

**338.835.2315**

# A.V.A. Clima S.r.l.

## Centro Assistenza Tecnico Autorizzato

Via Grieco, 1—40024 Castel S. Pietro Terme (BO)

*ORARIO UFFICIO:* da LUNEDI' a VENERDI' ore 08.30—12.30 e 14.30—17.00

*Dal 15 OTTOBRE al 15 APRILE aperti anche il SABATO MATTINA per interventi*

**Tel. 051 6951594—Fax 051 6948021**

**[www.avaclima.it](http://www.avaclima.it)—[info@avaclima.it](mailto:info@avaclima.it)**

 **ARISTON**

 **Chaffoteaux**

 **Feroli** *Fer*

**HITACHI**

 **VIESMANN**

 **EDILKAMIN**  
TECNOLOGIA DEL FUOCO

 **ROBUR**  
coscienza ecologica



REDESIGN COMUNICAZIONE

 **REDESIGN**

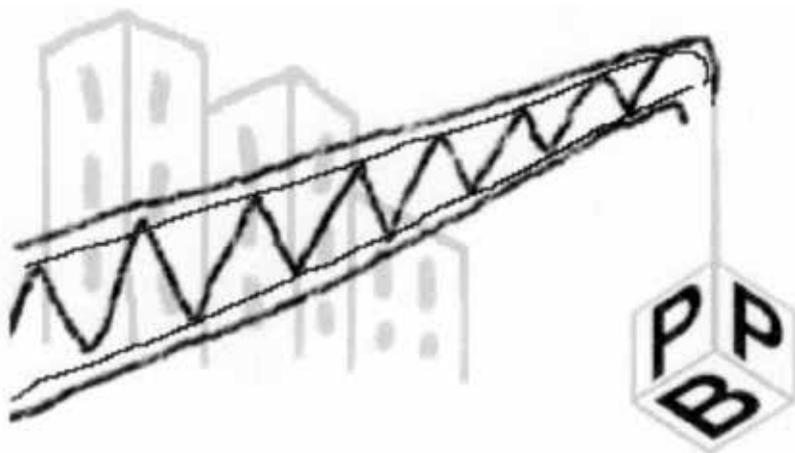
**REDESIGN COMUNICAZIONE**  
Società Cooperativa

Bologna  
Via Carbonara 5 → 40126

Tel → +39 051 2961138  
fax → +39 051 279197

[info@redesignlab.it](mailto:info@redesignlab.it)  
[www.redesignlab.it](http://www.redesignlab.it)

REDESIGN è una agenzia  
di comunicazione, design,  
marketing e pubblicità.



**SOA**

Attestazione N° 1119/24/00

## Impresa edile dal 1974 di Benfenati Pier Paolo

Via Stradelli Guelfi 42  
40139 Bologna  
Tel. 051/6011023 Fax 051/6011024  
e-mail:benfenatipierpaolo@libero.it

# Garden Benito Dall'Olio

Progettazione, realizzazione e manutenzione  
di parchi e giardini



Impianti d'irrigazione  
automatici



Potature con piattaforma  
aerea



Pergole, Gazebi, arredo per il giardino in genere

Via Birbanteria 22/2 Castenaso (Bo)  
tel. 051 789530 Fax. 051 6051221



# KONE MonoSpace® 500, l'innovazione al tuo servizio. Sintesi di tecnologia, design, affidabilità e rispetto dell'ambiente.



MIGLIOR ECO-EFFICIENZA

COMFORT DI MARCIA ALL'AVANGUARDIA

DESIGN UNICO

KONE MonoSpace® garantisce un'ottimizzazione senza precedenti in termini di spazio e di energia: primo ascensore al mondo privo di locale macchina è stato specificatamente progettato per regalare ai propri passeggeri una cabina più spaziosa, abbassando i costi d'esercizio e l'impatto ambientale del vostro edificio.

Ogni singolo componente di questo ascensore è stato rinnovato e migliorato per **aggiungere valore reale al vostro edificio, massimizzare il comfort di marcia e ridurre i livelli dei consumi energetici** tanto da ottenere la Certificazione di efficienza energetica in Classe A. Grazie alle nuove dimensioni di cabina, KONE MonoSpace® è ancora più compatto e si può installare nella maggior parte dei vani di corsa esistenti regalando spazio prezioso per destinarlo ad altri usi.